

# Annonces légales et judiciaires

Par arrêté interministériel du 19 novembre 2021 modifiant l'arrêté du 28 décembre 2012, les annonces légales et judiciaires ont une tarification au caractère en 2002, soit 0,193 euro HT le caractère. Les avis de constitution de société sont soumis à forfaitisation, sauf les avis de constitution de GAEC. Les avis de nomination des liquidateurs, les avis de clôture de liquidation, les jugements d'ouverture et de clôture des procédures collectives sont soumis à une tarification forfaitaire. Le tarif ne peut faire l'objet d'aucune remise ou ristourne.

## MONA

### AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 25 janvier 2022, à Montélimar. Dénomination: MONA. Forme: Société civile immobilière. Siège social: 90, route de Saint Gervais, 26200 Montélimar. Objet: La propriété, l'administration et l'exploitation, par bail ou location de tous immeubles, bâtis et non bâtis, que la société acquerra ou qui lui seront apportés. Durée de la société: 99 années(s). Capital social fixe: 1000 euros. Montant des apports en numéraire: 1000 euros. Cession de parts et agrément: Agrément obligatoire dans tous les cas. Gérant: Madame Morgane COHEN, demeurant 2, Rue Philippe de Lassalle, 69004 Lyon 4<sup>ème</sup>. La société sera immatriculée au RCS de Romans.

Pour avis. La gérance

### AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil  
Article 1378-1 Code de procédure civile  
Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 23 avril 2021, Monsieur Johann Josef HRDLITSCHKA, en son vivant retraité, demeurant à LIVRON-SUR-DROME (26250) 34 allée de la Picarde. Né à GMÜND, (AUTRICHE) le 9 juillet 1947. Célibataire.

Ayant conclu avec Madame Thérèse Adèle Marcelle MADDALENA un pacte civil de solidarité sous le régime de la séparation de biens, le 1<sup>er</sup> juin 2004, enregistré au greffe du Tribunal judiciaire de VALENCE le 1<sup>er</sup> juin 2004.

Décédé à LIVRON-SUR-DROME (26250) (FRANCE), le 14 août 2021.

A consenti un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Jean-François SAHY, Notaire à PORTES-LES-VALENCE (Drôme), 65 rue Jean Jaurès, le 22 décembre 2021, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: Maître Jean-François SAHY, notaire à PORTES-LES-VALENCE, référence CRPCEN: 26072, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal de grande instance de VALENCE de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

## GENISSIM

SAS au capital de 227 008 euros  
60 impasse Elsa Triolet  
26750 GENISSIEUX  
RCS ROMANS 808.868.996

Suivant décisions de l'Assemblée générale du 30 JUIN 2021, il a été décidé de ne pas procéder au renouvellement, ni au remplacement du Commissaire aux comptes titulaire et du Commissaire aux comptes suppléant.

Pour avis

## GH 86

### TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Dénomination: GH 86. Forme: SCI. Capital social: 1000 euros. Siège social: Le Cube Penché, Chemin de la Fonderie, 26200 MONTEIMAR. 819 641 499 RCS Romans. Aux termes de l'AGE en date du 1er janvier 2022, les associés ont décidé, à compter du 1er janvier 2022, de transférer le siège social à 11 Avenue Gaston Vernier, 26200 Montélimar. Modification statutaire de l'article 4.

Mention sera portée au RCS Romans.

## OLINIRO DE GRIGNAN

Société Civile Immobilière au capital de 4.573,47 euros Siège social: 7 ZA Nord 26230 GRIGNAN 429382534 RCS ROMANS

Suivant délibération de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 16 décembre 2021, Monsieur Nicolas RUTH, demeurant 2 bis, Boulevard Georges Clémenceau à VILLENEUVE LES AVIGNON (30400) a été nommé Gérant en remplacement de Monsieur Olivier RUTH, démissionnaire.

Pour avis

## ERRATUM

Suite à l'annonce du 13 janvier 2022 publié dans le n° 2538, concernant la cession de fonds de commerce SARL LES PLATANES, LIRE: enregistré au Service des Impôts de VALENCE le 6 janvier 2022 dossier 2022 00000659 - réf 2604P01 2022A 00005.

## STÉPHANE ESTOUR et CÉCILE PAGÉS NOTAIRES ASSOCIÉS Société Titulaire d'un Office Notarial

### CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Stéphane ESTOUR, Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « Stéphane ESTOUR et Cécile PAGÉS », titulaire d'un Office Notarial à CREST (26400), 6 quai des Marronniers, CRPCEN 26076, le 28 janvier 2022, Monsieur Samuel PINGUET, retraité, et Madame Isabelle BONNET, micro-entrepreneur, demeurant ensemble à BOUVIERES (26460) 337 chemin des Marroux Quartier Guisand. Nés, M. à MARSEILLE (13004) le 3 octobre 1959, et Mme à NOGENT-SUR-MARNE (94130) le 3 septembre 1961.

Mariés à la mairie de BOUVIERES (26460) le 31 mai 1980 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable, ont adopté pour l'avenir, le régime de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale de la communauté au conjoint survivant. Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion  
Le notaire.

### AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil  
Article 1378-1 Code de procédure civile  
Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 1<sup>er</sup> juin 2007, Madame Henriette Thérèse GRANGEON, en son vivant Retraitée, demeurant à VALENCE (26000) 33 rue Edouard Branly, EHPAD Bernard Eyraud.

Divorcée en premières noces de Monsieur Yves André METRAL, suivant jugement rendu par le Tribunal judiciaire de VALENCE le 1<sup>er</sup> juillet 1970. Divorcée en secondes noces de Monsieur Roger FORET, suivant jugement rendu par le Tribunal judiciaire de VALENCE (26000) le 22 novembre 1977, et non remariée.

Née à MONTMEYRAN (26120), le 10 juillet 1932. Décédée à CREST (26400) (FRANCE), le 16 septembre 2021.

A consenti un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Pierre CARTIGNY, Notaire associé de la Société à responsabilité limitée « NOTA BENE - NOTAIRES ASSOCIÉS », titulaire d'un office notarial à PORTES-LES-VALENCE (Drôme), 65 rue Jean Jaurès, soussigné, le 23 décembre 2021, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: Maître Pierre CARTIGNY, notaire à PORTES-LES-VALENCE, 65 rue Jean Jaurès, référence CRPCEN: 26072, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal de grande instance de VALENCE de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

### AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil  
Article 1378-1 Code de procédure civile  
Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 19 décembre 2008, Monsieur Georges Alexandre CAFFAREL, en son vivant retraité, demeurant à MONTELEGER (26760) 5 Montée du Château. Né à MONTMEYRAN (26120), le 20 octobre 1923.

Veuf de Madame Irène Léa SAHY et non remarié. Décédé à MONTELEGER (26760) (FRANCE), le 21 juillet 2021.

A consenti un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître CARTIGNY, Notaire à PORTES-LES-VALENCE (Drôme), 65 rue Jean Jaurès, le 6 décembre 2021, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: Maître Pierre CARTIGNY, notaire à PORTES LES VALENCE 65 rue Jean Jaurès, référence CRPCEN: 26072, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de VALENCE de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

## GAEC LA MASSETIERE

Groupement Agricole d'Exploitation en Commun Société civile au capital de 43 112,58 € Siège social: 70 Impasse de Barbotte Chez M. Philippe CHANCRIN 26390 HAUTERIVES 316 099 183 RCS ROMANS

### AVIS MODIFICATIF

Aux termes d'un acte sous seing privé, en date, à HAUTERIVES, du 31/12/2021, les associés ont pris acte de la démission de Monsieur Philippe CHANCRIN de ses fonctions de gérant à compter du 31 décembre 2021. La gérance est désormais assurée par seul Monsieur Benoît CHANCRIN, gérant maintenu. Aux termes d'un PV des décisions de l'associé unique du 31/12/2021, l'associé unique a décidé de transformer le GAEC en EARL et ce à compter du 01/01/2022. Les caractéristiques de l'EARL sont les suivantes Dénomination sociale: DE LA MASSETIERE. Siège social: 70 Impasse de Barbotte 26390 HAUTERIVES. Capital social: 43112,58 €. Gérant: Monsieur Benoît CHANCRIN demeurant à 26390 HAUTERIVES, 8 Impasse des Capucines Les Maréchaux 4. Cession de parts: en cas d'associé unique, la cession de tout ou partie des parts sociales est libre.

En conséquence, les statuts ont été modifiés. Inscription modificative au RCS de ROMANS.

Pour avis, La gérance.



14, avenue Paul LANGEVIN 30200 BAGNOLS SUR CEZE

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à PIERRELATTE du 31/12/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes: Forme: Société par actions simplifiée Dénomination: SOCIETE PIERRELATINE DE LOCATION - SP LOCATION. Siège: 3, rue Evariste Galois - 26700 PIERRELATTE Durée: 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés Capital: 2 000 euros. Objet: Location de véhicule de transport routier sans chauffeurs, Le négoce de tout véhicule, matériel, équipement de transport entretien et nettoyage de véhicules industriels. Exercice du droit de vote: Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Transmission des actions: La cession des actions de l'associé unique est libre. Agrément: Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Président: AC LOCATION, SAS au capital de 5000 euros, dont le siège social est 3, rue Evariste Galois, 26700 PIERRELATTE, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 884 395 401 RCS ROMANS, représentée par Mr Fouad CHEOUAN, Président. La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de ROMANS.

POUR AVIS  
Le Président

## LG DESMARAIS

SCI au capital de 1 000 euros  
Siège social: 906 route du Logis de Berre 26290 LES GRANGES GONTARDES

### AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP en date à LES GRANGES GONTARDES du 26/11/2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes: Forme sociale: Société civile immobilière. Dénomination sociale: LG DESMARAIS. Siège social: 906 route du Logis de Berre, 26290 LES GRANGES GONTARDES. Objet social: L'acquisition d'immeubles, la propriété, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous biens immobiliers, ainsi que la prise d'intérêts et de participation dans toute société de même objet. L'acquisition de terrains, l'exploitation et la mise en valeur de ces terrains pour l'édification et l'exploitation par bail ou autrement des constructions qui resteront la propriété de la Société. Durée de la Société: 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS. Capital social: 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire. Gérance: M. Guillaume DESMARAIS demeurant 906 Route du Logis de Berre 26290 Les Granges Gontardes. Clauses relatives aux cessions de parts agrément requis dans tous les cas. Immatriculation de la Société au RCS de ROMANS SUR ISERE.

Pour avis La Gérance



## APPEL À CANDIDATURES SAFER AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Publication effectuée en application des articles L.141-1, L.141-2, L.143-3 et R.142-3 du Code rural et de la pêche maritime.

La Safer Auvergne-Rhône-Alpes se propose d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir:

**XA 26 21 0191 PV:** superficie totale: 56 a 00 ca. Agri. Bio.: non. Bâti: Aucun bâtiment. Parcellaire: PLAISIANS (56 a 00 ca) A- 973. Zonage: PLAISIANS: SD - Libre

**AS 26 22 0020 PV:** superficie totale: 9 ha 63 a 51 ca dont 65 a 15 ca cadastrés en bois. Agri. Bio.: OUI. Bâti: Aucun bâtiment. Parcellaire: ROCHEGUDE (6 ha 61 a 36 ca) C- 92- 93- 234- 235- 236- 237- 238- 240- 241- 242- 273- 274- 547[239]- 568[239]- 657[272](A)- 657[272] (B)- 659. MONDRAGON (3 ha 02 a 15 ca) D- 289- 299- 796[666](J)- 796[666](K)- 798[685]. Zonage: ROCHEGUDE: A-N MONDRAGON: A-N - Libre

**XA 26 22 0026 PV:** superficie totale: 19 a 86 ca. Agri. Bio.: non. Bâti: Aucun bâtiment. Parcellaire: TULETTE (19 a 86 ca) V- 276[129]. Zonage: TULETTE: SD - Libre

**AA 26 20 0038 JMC:** superficie totale: 6 ha 05 a 34 ca dont 11 a 63 ca cadastrés en bois. Agri. Bio.: non. Bâti: Aucun bâtiment. Parcellaire: JAILLANS (6 ha 05 a 34 ca) ZH- 45(B)- 45(AJ)- 45(AK)- 49- 112[101](L)- 112[101](K)(P1) ZI- 67- 77(B)- 77(AJ)- 77(AK)- 77(AL). Zonage: JAILLANS: A-N - Libre

CE TAVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ÊTRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS. Les personnes intéressées devront déposer leur candidature au plus tard dans un délai de 2 jours ouvrés suivant la date du 18/02/2022 (passé ce délai, les demandes ne seront plus prises en considération), soit en ligne sur le site internet de la Safer www.safer-aura.fr, soit par mail à direction26@safer-aura.fr (voire par écrit postal). Elles pourront obtenir toutes informations utiles auprès du siège de la Safer Auvergne-Rhône-Alpes à LYON ou, plus particulièrement, auprès du service départemental de la Safer Auvergne-Rhône-Alpes, 85, rue de la forêt BP 150 - 26905 VALENCE Cedex 09 Tél: 04.75.41.51.33 Mail: direction26@safer-aura.fr

## MC2M

Société Civile Immobilière au capital de 1 000 euros. Siège Social: Lieudit « Les Joannins » 26780 MALATAVERNE

Avis est donné de la constitution de la société en date du 26 Janvier 2022, dont les caractéristiques sont:

- Dénomination: MC2M.
- Forme: Société Civile Immobilière.
- Capital: 1 000 €, constitué uniquement au moyen d'apports en numéraire.
- Siège social: Lieudit « Les Joannins » 26780 MALATAVERNE.

- Objet: L'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail, la location, l'occupation de tous immeubles bâtis ou non bâtis, dont la société est ou pourra devenir propriétaire par voie d'acquisition, d'apport, d'échange ou autrement.
- Durée: 50 ans.

- Gérants: Monsieur Abdelmounaim MARHI demeurant 23, chemin des Alexis - 26200 MONTEIMAR et Monsieur Camilo CORDOBA demeurant 2, rue des Pensées 26700 PIERRELATTE.
- Cession de parts: Toutes opérations concernant les parts sociales quelque soit la qualité des parties, ne peuvent intervenir qu'avec l'agrément de tous les associés.
- Immatriculation de la société au RCS de Romans.

La cogérance

## SCI LECASA

### AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à Sauzet, le 25 Janvier 2022, il a été constituée une SCI dénommée: LECASA. Siège social: 155 Allée des Oliviers - 26740 SAUZET

Objet social: L'acquisition, la construction et la propriété de tous biens immobiliers à usage d'habitation, professionnel, commercial ou industriel; Toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à l'objet social et susceptibles d'en favoriser le développement ou la réalisation.

Durée de la Société: 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS

Capital social: 800 euros  
Gérance: Monsieur EPOSITO Steve demeurant, 155 Allée des Oliviers - 26740 SAUZET  
Immatriculation de la Société au RCS de ROMANS.

## SCI SOPHIL

SCI au capital de 256000 €. Siège social: 8 Chemin de la Bonnard 26000 Valence 492 669 726 RCS de Romans-sur-Isère

L'AGE du 31/12/2021 a décidé la dissolution de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 31/12/2021, nommé en qualité de liquidateur Mme PHILIBERT Arlette, demeurant 8 Chemin de la Bonnard, 26000 Valence, et fixé le siège de liquidation au siège social.

Modification au RCS de Romans-sur-Isère.



## IDEALKUB CONSTRUCTEUR

Suivant ASSP à VALENCE du 09/12/2021, il a été constituée, pour une durée de 99 années, une Société Coopérative Artisanale à Responsabilité Limitée à capital variable dénommée IDEALKUB CONSTRUCTEUR, au capital initial et minimum de 18 000 €, dont le siège est à VALENCE (26000) - 11 Avenue de Marseille, ayant pour objet de « faciliter à ses membres l'exercice de leur activité professionnelle par la recherche, la négociation, la prise de commandes et de marchés de travaux ou fournitures auprès de tous clients, pour les faire exécuter par ses sociétaires artisans » et dont Mme Céline CHARIGNON, demeurant PORTES-LES-VALENCE (26800) - Quartier les Vallats - 2340 Rue Marcel Champion, M. Yavuz ESSIZ demeurant BEAUMONT-LES-VALENCE (26760) - ZA 7 Allée des Moriettes et M. Jérôme MARRAS, demeurant CHATEAUNEUF-SUR-ISERE (26300) 3005 Route de la Croix de Collet, sont les cogérants. La Société sera immatriculée au RCS de ROMANS.

La Gérance

## EARL DE LA TUILERIE

Exploitation Agricole à Responsabilité Limitée Société civile au capital de 21.998,39 EUR. Siège social 1285 Route de la Bâtie Rolland 26160 PORTES EN VALDAINE 331.732.990 RCS ROMANS

### AVIS DE MODIFICATION

Aux termes du PV AGE du 31/12/2021, les associés ont pris acte de l'intention de Mme Maria et Mr Philippe ESTIVAL de démissionner de leurs fonctions de cogérants à compter du jour de ladite assemblée. Mme Margot PETIT et Mr Alexandre LAFARGE, demeurant ensemble à 26160 SAINT-GERVAIS- SUR-ROUBION, 7 Place du Parterre sont nommés cogérants à compter du 01/01/2022. En conséquence, les statuts ont été modifiés. Inscription modificative au RCS de ROMANS.

Pour avis,  
La gérance

## SCI SOPHIL

SCI en liquidation au capital de 256000 € Siège social: 8 Chemin de la Bonnard 26000 Valence. Siège de liquidation: 8 Chemin de la Bonnard, 26000 Valence 492 669 726 RCS de Romans-sur-Isère

L'AGO du 31/12/2021 a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, Mme PHILIBERT Arlette, demeurant 8 Chemin de la Bonnard, 26000 Valence pour sa gestion et l'a déchargé de son mandat, et constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du même jour. Les comptes de clôture seront déposés au greffe du tribunal de commerce de Romans-sur-Isère.

Confiez-nous vos annonces légales et judiciaires, avis d'enquêtes publiques, annonces administratives...

une adresse mail à votre service :

✉ [legales@agriculture-dromoise.fr](mailto:legales@agriculture-dromoise.fr)